

**Döbrönte Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

Szám:G.16-15/2014.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült: Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 20-án  
18.30 órától tartott nyilvános üléséről.**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Döbrönte, Fő u. 47.

**Jelen vannak:**

Cseh Lajos	polgármester
Müll János	képviselő
Pilterné Keller Katalin	képviselő
Sós Andrásné	képviselő
Takács László	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Bóka Istvánné jegyző

Az első napirendi pont tárgyalásához: Paál József műemlékvéd. Mérnök  
Czibula György volt képviselő

**Cseh Lajos polgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fő megválasztott képviselő-testületi tag közül mindenki megjelent, a testület határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívó szerinti napirend megtárgyalását (Meghívó a jkv. 1. számú melléklete)

- 1./ Döbrönte-i várral kapcsolatos tervek, feladatok a szakértő véleménye alapján.  
Előadó Paál József műemlékvéd.mérnök
- 2./ Döbrönte Község Önkormányzata SzMSz felülvizsgálata.
- 3./ Döbrönte Község Önkormányzata és a Döbrönte-i Német Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata.
- 4./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák tervezett körzethatárainak véleményezése.
- 5./ Szilárd hulladékkezelésről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
- 6./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.
- 7./ Vegyes ügyek.

A képviselők vita nélkül elfogadták a napirendet, más javaslat nem volt.

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

- 1./ Döbrönte-i várral kapcsolatos tervek, feladatok a szakértő véleménye alapján.

**Paál József műemlékvéd.mérnök**

Elmondta, hogy Döbrönte Község Önkormányzatától egy programterv kidolgozására kapott megbízást, amely terv alapján lehet ütemezni a feladatokat, azok végrehajtását és a finanszírozást a Szarvaskő vár jövője érdekében. Első volt a helyzetfelmérés, amelynek része a geodéziai felmérés. Erre a munkára több jelentkező közül választották ki a megbízott szakembert, aki részletes munkát végez, ez lesz az alapja minden tervezésnek. Korábban régészek végeztek feltárást, amely mérések nem lehettek ennyire precízek. Az első probléma, hogy a rondellát átvágja a telekhatár. Két helyrajzi száma van a műemléknek – így építési engedélyt biztosan nem fognak kiadni. Javasolta, hogy rendezzék a telekhatárt.

Különböző ütemekben foglalta össze a végzendő feladatokat, de mindent megelőz a legveszélyesebb résznél egy olyan korlát építése, amely megelőzi a baleseteket. A korlátra vonatkozóan is mutatott rajzokat, hogyan kellene elkészíteni.

A különböző ütemeket nyilván különböző időben valósítják meg, azt kell szem előtt tartani, hogy mindig azon a területen történjen jövés-menés, ahol nem történik munkavégzés. Neki érdekében tájékoztató táblákra van szükség.

2017-ben lesz a vár 650 éves évfordulója, ez is turista csalogató lehet. A rekonstrukciós rajzok a kaputorony kilátó toronyként szerepelne (fa zsindelye, fából készült, finoman megmunkált építmény, oda illően).

Szükség van fogadóépületre: szerinte a műemlék területen ennek elhelyezésére nincs lehetőség, igénybe kellene venni a vár alatt húzódó játszóteret. Ez a fogadóépület 30 m<sup>2</sup>-es, földbe süllyesztett építmény lenne a kiszolgáló eszközök elhelyezésére és WC-k, mosdók részére.

Felvette a kapcsolatot a Laczkó Dezső Múzeummal, ahol pozitívan fogadták a várral kapcsolatos javaslatait. A várban folyó munkálatok idején a szálláshelyeken elhelyezve megtekinthetők lennének azok az eszközök, amelyeket a vár korábbi régészeti kutatásainál tártak fel.

Összefoglalva: tudományok kutatási dokumentációt kell készíteni, mert ez az alapja a különböző szakhatósági engedélyeknek.

### **Cseh Lajos polgármester**

A képviselőkkel történt előzetes egyeztetés alapján jelentette ki, hogy az önkormányzat megbízza Paál Józsefet az önkormányzat nevében a különböző hatóságoknál történő eljárásra. Azért léptek be a Veszprém Megyei Várak Egyesületébe, mert tudták, hogy önkormányzat nagyon nehezen tud pályázni, inkább a várakkal kapcsolatos tevékenységre specializálódott szervezetek – egyesület – lehet nyerő komplex programokkal. Eddig Czibula György képviselte Döbrönte Község Önkormányzatát az egyesületben.

### **Paál József**

Megköszönte a testület bizalmát, ígérte, hogy legjobb tudása szerint folytatja a Szarvaskő Varával kapcsolatos tevékenységét.

A napirendi pont lezárását követően Paál József és Czibula György elkészített a testülettől és távoztak.

## **2./ Döbrönte Község Önkormányzata SzMSz felülvizsgálata.**

### **Bóka Istvánné jegyző**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43.§ (3) bekezdése szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen felülvizsgálja szervezeti és működési szabályairól szóló rendeletét. A 2014. október 21-án tartott alakuló ülésen testülettől feladatként kapta az ügyrendi bizottság tekintse át az önkormányzat 8/2013.(VIII.08.) önkormányzati rendeletét, és tegyen javaslatot annak módosítására. A bizottság elnöke sajnos az ülésen nem tud részt venni, de tolmácsolta, hogy a bizottság tagjai a szervezeti és működési szabályzatban nem találtak módosítandó rendelkezést. A rendelet 1. és 2. függelékét kell lecserélni, amely azonban nem jár a rendelet módosításával. Az a javaslat, hogy a rendelet változatlanul hagyása mellett folytassa működését az önkormányzat.

### **Cseh Lajos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek módosító javaslata.

Mivel senki nem tett javaslatot a szabályzat módosítására, megállapította, hogy ***Döbrönte Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013.(VIII.08.) önkormányzati rendelete változatlan formában marad továbbra is hatályban.***

### **3./ Döbrönte Község Önkormányzata és a Döbrönte Német Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata.**

#### **Bóka Istvánné jegyző**

Közösen áttekintették a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§-ának rendelkezéseit:

„80. § (1) A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére - annak székhelyén - biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de legalább tizenhat órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése;

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása;

c) a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és postázása;

d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása;

e) a helyi nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása;

f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása, és

g) az a)-f) pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselése a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználata költségeinek kivételével.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítése érdekében a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot, valamint a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal. A megállapodást

minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

(3) A (2) bekezdés szerinti **megállapodásban rögzíteni kell**

a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,

c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,

d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.”

Összehasonlították a meglevő megállapodást a jogszabályi rendelkezésekkel, és megállapították, hogy tartalmazza a szükséges elemeket, de van módosítandó benne: nem kell háromnegyedéves tájékoztató a gazdálkodásról, nem kell következő évi koncepció, viszont a törzskönyvi számot, az adószámot bele kellene foglalni a megállapodásba. Mivel 2012-től több módosításon is keresztül esett a megállapodás, átdolgozták a Wágenhoffer Kornélia által ajánlott tartalommal, és ezt javasolják elfogadásra. A német nemzetiségi önkormányzat már elfogadta ezzel a tartalommal.

#### **Pilténé Keller Katalin képviselő, NNÖ elnöke**

Megerősítette a jegyző által elmondottakat, és javasolta a megállapodás előterjesztés szerinti elfogadását.

Más javaslat nem volt, Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

#### **53/2014. /XI.20./ számú határozat**

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Döbrönte Község Önkormányzata és a Döbrönte Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

(Együttműködési megállapodás a jkv. 2. melléklete)

#### **4./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák tervezett körzethatárainak véleményezése.**

## Cseh Lajos polgármester

Megállapította, hogy mindenki megkapta a meghívóval a Veszprém Megyei Kormányhivatal főigazgatójának levelét (Írásos előterjesztés a jkv. 3. melléklete), melyben a képviselő-testület véleményét kéri a kötelező felvételt biztosító iskola javasolt körzethatárával kapcsolatosan. Ő a javaslat elfogadását támogatta.

Más javaslat nem volt, Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### 54/2014. /XI.20./ számú határozat

Ganna Község Önkormányzat Képviselő-testülete **egyetért** a Veszprém Megyei Kormányhivatal javaslatával, mely szerint Ganna község vonatkozásában a kötelező felvételt biztosító iskola: a Kastély Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8596 Pápakovácsi, Fő u. 20.  
Felkéri a polgármestert, hogy a testület véleményét továbbítsa a Kormányhivatalnak.  
Határidő: 2014. november 28.

## 5./ Szilárd hulladékkezelésről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

### Cseh Lajos polgármester

A Veszprém Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos önkormányzati rendeleteket, és több megállapítást is tett, amelyek érintik Döbrönte Község Önkormányzatának a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 3/2011.(IV.01.) önkormányzati rendeletét.

A képviselők írásban kézhez kapták a jogszabályi előírásokhoz igazított rendelkezéseket tartalmazó rendelet-tervezetet (Írásos előterjesztés a jkv. 4. melléklete), kérte, hogy mondják el javaslataikat.

Más javaslat nem volt, Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### 55/2014. /XI.20./ számú határozat

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt, **a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról** szóló önkormányzati rendelet-tervezetben foglaltakkal és utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet véleményezésre küldje meg a Veszprém Megyei Önkormányzatnak és a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőségnek.  
Utasítja továbbá a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet a vélemények megérkezését követő soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő elfogadásra.  
Felelős: jegyző  
Határidő: 2014. november 25.

## **6./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.**

### **Cseh Lajos polgármester**

Elmondta, hogy minden évben általában decemberben felülvizsgálják a helyi adók mértékét. Ehhez a Nemzetgazdasági Minisztérium ad valorizációs útmutatót (jkv. 5/a. melléklete) meghatározva az adók felső határát. Ha változtatni szeretnének 2015. január 1-től az adók mértékén, akkor most kell dönteni róla, mert legalább 30 nappal a hatályba lépés előtt ki kell hirdetni az erről szóló rendeletet. Ugyanakkor a NGM másik tájékoztatót is küldött (jkv. 5/b. melléklete) amelyben felhívták a figyelmet egy újfajta, települési adó bevezetésének a lehetőségére.

Új adó bevezetését nem tartaná célravezetőnek, de javasolta, hogy az építményadó mértékét 1000.-Ft/m<sup>2</sup>, az idegenforgalmi adó mértékét 400.-Ft/vendégéjszaka összegben határozzák meg 2015. január 1-jétől.

### **Müll János alpolgármester**

Véleménye szerint azokat a személyeket sújtják az adó emelésével, akik nem élvezik az abból végzett munkát az üdülőtelepen.

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**8/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 7/2014.(IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Rendelet a jkv. 6. melléklete)

## **7./ Vegyes ügyek.**

### **7/A. Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Megállapodás módosítása.**

### **Cseh Lajos polgármester**

Ismertette a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Elnökének a megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztését, a módosító rendelkezéseket és a megállapodás egységes szerkezetét (Írásos előterjesztés a jkv. 7. melléklete). Szeptemberi ülésükön már jóváhagyták a megállapodás módosítását, de októberben önkormányzati választások voltak, sok helyen változott a polgármester személye is. A felmerült módosítási igényeket át kell vezetni a dokumentumokon, a törzskönyvi nyilvántartáson. Javasolta, hogy fogadják el a tervezett változtatásokat.

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **56/2014. /XI.20./ számú határozat**

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás társulási megállapodás módosítását és

annak egységes szerkezetét – az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglaltaknak megfelelően – jóváhagyja.

A társulási megállapodás módosítása 2015. január 1-jén lép hatályba.

Felkéri a Polgármestert, hogy a képviselőtestület döntéséről szóló határozatnak a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Elnökéhez történő megküldéséről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. november 27.

### **Cseh Lajos polgármester**

Elmondta, hogy a szeptemberi társulási megállapodás módosításával nem került elfogadásra a társulás által fenntartott szociális ellátások intézményi térítési díj megállapítására vonatkozó határozati javaslat. (Írásos előterjesztés a jkv. 8. melléklete) Kérte, hogy pótlólagosan fogadják el.

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

#### **57/2014. /XI.20./ számú határozat**

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa által jóváhagyott a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a képviselőtestület döntéséről szóló határozatnak a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása Elnökéhez történő megküldéséről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. november 27.

### **7/B. Döbrönte várdomb haszonbérleti szerződése.**

#### **Cseh Lajos polgármester**

Emlékeztette a képviselőket, hogy már hosszú évek óta megengedik Stenger József gazdálkodónak, hogy juhait a várdombon legeltesse. Ez mindkét félnek jó volt. Az önkormányzatnak nem került költségbe a várdomb nyírása, mert az állatok lelegelték. A gazdálkodóval kötött 10 éves haszonbérleti szerződés év végén lejár. Stenger József haszonbérleti ajánlatot adott az önkormányzat tulajdonát képező, 056/3.hrsz. alatti 14 ha 0654 m<sup>2</sup> nagyságú 82.22 AK értékű gyeplélegelő művelési ágú termőföldre. Az ajánlat 244 Ft/AK/év. Kérte, hogy amennyiben lehetséges, újabb 10 évre egyezzenek meg a használatban. A 2013.évi CXXII.törvény alapján a bérleti ajánlatot a jegyző a hirdetőtáblára 15 napig kifüggeszti, hiszen más is tehet ajánlatot a terület használatára.

Javasolta, hogy Stenger József ajánlatát fogadják el /amelyet már előre egyeztettek/, és az elmondott feltételekkel kössenek 10 évre haszonbérleti szerződést, amennyiben kedvezőbb ajánlat a kifüggesztés ideje alatt nem érkezik. Amennyiben mégis lenne kedvezőbb ajánlat, akkor rendkívüli ülés keretében döntenek a haszonbérletről.

A képviselők egyetértettek a polgármester javaslatával, és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozták:

**58/2014./XI.20./ számú határozat**

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete *haszonbérleti szerződést köt* a tulajdonát képező Döbrönte, 056/3. hrsz. alatti, 14 ha 654 m<sup>2</sup> nagyságú, 82.22 AK értékű, gyep /legelő/ művelési ágú földterületre 2015. január 1-től 2024. december 31-ig.

Bérlő: Stenger József Döbrönte, Bittva utca 2. sz. alatti lakos  
Bérleti díj: 244 Ft/AK/év.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről, illetve a kifüggesztés ideje alatt érkezett kedvezőbb ajánlat esetén a polgármester értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2015. december 31.

**7/C. A Döbrönte temető ellenőrzése.**

**Cseh Lajos polgármester**

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Pápai Járási Hivatala 2014. november 17-én helyszíni szemlét tartott a temető fenntartásának és üzemeltetésének ellenőrzése céljából. A jegyzőkönyv megállapításai között szerepel, hogy a temető térképét, a temető rendjét, nyitva tartását 60 napon belül ki kell függeszteni. Az üzemeltetésre vonatkozó szabályzat elkészítésére fél éves, az illemhely kialakítására 1 éves türelmi időt kaptak.

A képviselők a polgármester tájékoztatását tudomásul vették.

**7/Döbrönte Község Önkormányzatának képviselete a Veszprém Megyei Várak Egyesületének rendezvényein.**

**Cseh Lajos polgármester**

Az első napirendi pont tárgyalása során utalt arra, hogy Czibula György képviselte az önkormányzatot a VM Várak Egyesületének rendezvényein. Czibula György a választásokat követően nem került be a képviselő-testületbe, ezzel a közvetlen munkakapcsolat már a régi módon nem tud megvalósulni. Véleménye szerint a testületből kellene megbízni valakit, hogy tudjanak folyamatosan az egyesület tevékenységéről. Szeretné, ha Sós Andrásné vállalná ezt a feladatot, javasolta, hogy bízta meg őt a testület.

Rövid megbeszélést követően a képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**59/2014. /XI.20./ számú határozat**

Döbrönte Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Sós Andrásné képviselőt, hogy a Veszprém Megyei Várak Egyesületének



munkájában képviselje Döbrönte Község Önkormányzatát.

Ezt követően a polgármester emlékeztette képviselő-testület a 2014. december 11-én közmeghallgatás lesz, melyet közösen tartanak a Döbrönte Nemet Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével.

Piltérné Keller Katalin képviselő, a DNNÖ elnöke tájékoztatást adott a nemzetiségi önkormányzat szervezésében megvalósuló karácsonyi előkészületekről

A képviselők a tájékoztatásokat tudomásul vették.

Más tárgy, bejelentés nem volt, a polgármester az ülést 20.45 órakor bezárta.

k.m.f.

  
Cseh Lajos  
polgármester

  
  
Bóka Istvánné  
jegyző